



EXKLUSIVES EXPOSÉ · HAUS

Saniertes Fachwerkhaus auf großem Anwesen

Ortsrand mit Feldblick · 88364 · Wolfegg

KAUFPREIS

869.000 €

Eckdaten

OBJEKTART	Haus
STATUS	Verfügbar
WOHNFLÄCHE	215 m ²
GRUNDSTÜCK	1.240 m ²
ZIMMER	7
BADEZIMMER	3
BAUJAHR	1.782
ENERGIEKLASSE	D

Objektbeschreibung

Ein liebevoll restauriertes Fachwerkhaus aus dem 18. Jahrhundert auf 1.240 m² Eigentum. Sieben Zimmer, freigelegtes Eichenfachwerk, großzügige Stube mit Kachelofen. Modernisierte Bäder und Heiztechnik, Dämmung in Originaloptik. Auf dem Anwesen stehen ein massives Nebengebäude (ideal als Atelier oder Werkstatt) sowie ein historischer Brunnen.

Ausstattung & Highlights

- Denkmal
- Großes Grundstück
- Brunnen
- Original-Fachwerk
- Nebengebäude

Energieausweis

ENERGIETRÄGER

Pelletheizung + Solarthermie

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

D

BAUJAHR

1.782

Impressionen

